



T-١٠٤
٢٠٢٢

توصيف المقرر الدراسي





T-١٠٤

٢٠٢٢

توصيف المقرر الدراسي

اسم المقرر: أحكام الضمان العيني والشخصي
رمز المقرر: نظم (LAWP)
البرنامج: بكالوريوس في القانون
القسم العلمي: القانون الخاص
الكلية: الحقوق
المؤسسة: جامعة الملك فيصل
نسخة التوصيف: الثانية
تاريخ آخر مراجعة: 1444/7/23 هـ



المحتويات:

الصفحة	المحتوى
٣	أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي
٣	١. الوصف العام للمقرر
٣	٢. الهدف الرئيس للمقرر
4	ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها
٤	ج. موضوعات المقرر
٥	د. أنشطة تقييم الطلبة
٥	هـ. مصادر التعلم والمرافق
٥	١. قائمة المراجع ومصادر التعلم
٥	٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة
5	و. تقويم جودة المقرر
6	ز. اعتماد التوصيف

أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

التعريف بالمقرر الدراسي									
١. الساعات المعتمدة:					3ساعات				
٢. نوع المقرر									
أ. متطلب جامعة		متطلب كلية		✓		متطلب تخصص		متطلب مسار	
ب. إجباري		✓		اختياري					
٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر					السنة الثالثة / المستوى التاسع				
٤. الوصف العام للمقرر									
يتناول المقرر مجموعة القواعد القانونية المنظمة للضمانات العينية والشخصية.									
٥. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)									
المعاملات المدنية									
٦. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)									
لا يوجد									
٧. الهدف الرئيس للمقرر									
يدرس الطالب القواعد القانونية المنظمة للضمانات العينية والشخصية.									

١. نمط التعليم

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	تعليم اعتيادي	٥٤	١٠٠ %
٢	التعليم الإلكتروني	---	---
3	التعليم المدمج • التعليم الاعتيادي • التعليم الإلكتروني	---	---
٤	التعليم عن بعد	---	---

٢. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
١	محاضرات	٥٤	١٠٠ %
٢	معمل أو إستوديو	---	---
٣	ميداني	---	---
٤	دروس إضافية	---	---
٥	أخرى	٥٤	---
	الإجمالي	٥٤	١٠٠ %

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	يدرس الطالب القواعد العامة المتعلقة بالضمانات.	١ع	المحاضرات.	واجبات / اختبارات.
1.2	يتأسس الطالب بالأصول القانونية التي تحكم الرهن والكفالة.	٢ع	المحاضرات.	واجبات / اختبارات.
1.3	يتعرف الطالب على الامتياز.	٣ع	المحاضرات.	واجبات / اختبارات.
2.0	المهارات			
2.1	التأمل والقدرة على الاستنباط في القضايا المتعلقة بالرهن	١م	تدريب عملي.	واجبات / اختبارات.
2.2	وصف الأساليب للتوصل للأحكام المناسبة في القضايا المتعلقة بكفالة الأموال والأبدان	٢م	مناقشة قضايا.	واجبات / اختبارات.
2.3	التمييز بين أنواع الضمان	٣م	تدريب عملي.	واجبات / اختبارات.
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	إدراك مسؤولية الضمان	١ق	المحاضرات	واجبات/ اختبارات

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
١	الضمان العام والضمان الشخصي والعيني	٦
٢	أنواع الكفالة	٦
٣	إبرام الكفالة	٤
٤	علاقة الكفيل بالدائن والمدين	٦
٥	مفهوم الرهن الحيازي والرسمي	٦
٦	إبرام الرهن الحيازي والرسمي	٥
٧	التزام الراهن والمرتهن وحقوقهما	٦
٨	انقضاء الرهن	٥
٩	الامتياز مفهومه وأنواعه	٥
١٠	ترتيب الامتيازات وانقضائها	٥

د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	واجبات + مشاركة + تدريب عملي + اختبارات قصيرة	مستمر	٣٠ %
٢	الاختبار الفصلي	٥ أو ٦	٣٠ %
٣	الاختبار النهائي	١٣	٤٠ %

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره)

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

أحكام الضمان العيني والشخصي، الدكتور صالح بن إبراهيم الحصين، مكتبة المتنبي، الطبعة الثانية، ١٤٤١هـ.	المرجع الرئيس للمقرر
أحكام الضمان العيين والشخصي: الكفالة - الرهن - الامتياز - الاختصاص، السيد عيد نايل، جامعة املاك سعود، النشر والمطابع، ١٤١٩ هـ.	المراجع المساندة
الموقع الرسمي لهيئة الخبراء	المصادر الإلكترونية
المكتبة المركزية	أخرى

٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

متطلبات المقرر	العناصر
قاعات دراسية / قاعة عرض	المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)
جهاز عرض البيانات / السبورة الذكية	التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)
---	تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)

و. تقويم جودة المقرر:

مجالات التقييم	المقيمون	طرق التقييم
فاعلية التدريس	الطلاب	غير مباشر (استبيان)
فاعلية طرق تقييم الطلاب	لجنة الجودة	مباشر
مصادر التعلم	الطلاب أعضاء هيئة التدريس	غير مباشر (استبيان) غير مباشر (تقرير المقرر)



طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقييم
مباشر (اختبارات ، واجبات منزلية مشاريع)	أعضاء هيئة التدريس	مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر
		أخرى

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

مجلس كلية الحقوق	جهة الاعتماد
	رقم الجلسة
	تاريخ الجلسة

