

## اللوائح والأنظمة الخاصة بنظام اعتماد الموردين في مشاريع إدارة المدينة الجامعية بجامعة الملك فيصل (تنطبق على مقاولي الباطن من مصنعين وموردين)

## المحتويات

- ١- مقدمة
- ٢- نظام التسجيل في برنامج الاعتماد
- ٣- مراحل التقييم
- ٤- نماذج التقييم
- ٥- الخاتمة

## مقدمة:



تُعد إدارة المدينة الجامعية بجامعة الملك فيصل أول جهة حكومية تحتوي على قسم خاص بضبط الجودة في إدارة المشاريع بالمملكة العربية السعودية، حيث كان الهدف من وراء إنشاء هذا القسم هو تحقيق الرؤية التي تطمح لها الجامعة بإظهار مشاريعها في أفضل صورة ممكنة وتنافس أعلى المواصفات العالمية ضمن إطار الإمكانيات المتاحة لها.

من هذا المنطلق، تم وضع الرؤية والأهداف والاستراتيجيات اللازمة للعمل على هذا النهج من قبل أعضاء قسم ضبط الجودة، وهذه الاستراتيجيات تحتوي على أنظمة ومعايير كمية لقياس مدى كفاءة العمل في المشاريع، وينقسم هذا النظام إلى ثلاثة أقسام رئيسية، وهي كالآتي:

- ١- اعتماد مقاولي الباطن (المصنعين والموردين).
- ٢- تقييم أداء مقاولي الباطن طوال فترة العمل في مشاريع الجامعة.
- ٣- استبعاد الشركات المخالفة لمعايير الجودة والأداء.

يقوم نظام اعتماد مقاولي الباطن على اعتماد الموردين في مجالات معينة قبل السماح لهم بالعمل في مشاريع المدينة الجامعية، ويتم ذلك عبر برنامج متكامل لفحص ودراسة مؤهلات الشركات المتقدمة للاعتماد حتى يتم التأكد من توفر الخبرة والكفاءة اللازمة للعمل بالمشاريع بالإضافة إلى المواصفات الفنية للمواد المقدمة، وتهدف هذه الورقة إلى توضيح كافة الإجراءات والتفاصيل المتبعة في هذا البرنامج، حتى يتسنى لجميع المتقدمين الاطلاع عليها ومعرفة طريقة الحصول على خطاب الاعتماد.

مدير إدارة المدينة الجامعية

م / عبدالرحمن بن خليفة الحنوط

## الغاية

إن الغاية التي وجدت شعبة ضبط الجودة لتحقيقها جنباً إلى جنب مع الشعب الأخرى بإدارة المدينة الجامعية هي الارتقاء بعمر المباني والأنظمة المستخدمة بشتى المجالات الهندسية إلى ما بعد العمر الذي صممت لتعيشه وذلك بتطويع كل الخبرات والمهارات التي تمتلكها الشعبة في مراقبة المواد والتنفيذ والالتزام الحثيث بخطة تم وضعها لمختلف النشاطات بمختلف الأصعدة.

## الرؤية

إن رؤية شعبة ضبط الجودة بإدارة المدينة الجامعية واضحة وجلية وهي العمل بكل المتاح لافتتاح مشاريع المدينة الجامعية بأكمل صورة كما خطط لها وبأفضل تشغيل تحت أفضل المواصفات العالمية وكل ذلك يأتي بالعمل المنظم والدؤوب واحترام القيم الهندسية التي أقسمنا على الالتزام بها.

## قيمتنا

من المنطلق الإسلامي الشامل والكامل والذي يحمله كل منا تنبع قيمتنا والتي نحن مسؤولون أمام الله أن نطبقها بشتى جوانب حياتنا وذلك لنحقق خيري الدنيا والآخرة ومن هذه القيم التي نعتز ونلتزم بها:

### الإجادة

نحن نكافح بكل ما أوتينا من مهارات وعلم لتطبيقه في عملنا ونسعى دؤوبين لتطوير هذه المهارات ومواكبة كل ما هو جديد.

### الإنصاف

نحن نتعامل بإنصاف وأمانة وإنسانية مع المحيط الذي حولنا من مقاولين وموردين ومصنعين وإنسانيين بغض النظر عن علاقتهم بنا.

### العمل الجماعي

سر نجاحنا الحالي والنجاح الذي نطمح الوصول إليه في النهاية هو عملنا الجماعي.

### الانضباط في العمل

مسعانا دائماً الانضباط في العمل بكل ما تحمل الكلمة تحت طياتها.

### الشفافية

نحن نتعامل بشفافية كبيرة مع كل ما يحوطننا.

### الاستقامة

في عملنا نحن دائماً متوحدين ومتسلحين بالأخلاق والاحترافية بالعمل وكل ذلك يرشحنا لأن نكون صادقين ملتزمين وحميمين.

### الإبداع

كما أننا مبدعون في عملنا وذلك لأننا نركز دائماً على الوجه الآخر للعملة كما يقال فإننا أيضاً منفتحون لتقبل الأفكار المبدعة والحلول السحرية من المحيط الذي يلفنا.

## ❖ نظام التسجيل في برنامج الاعتماد

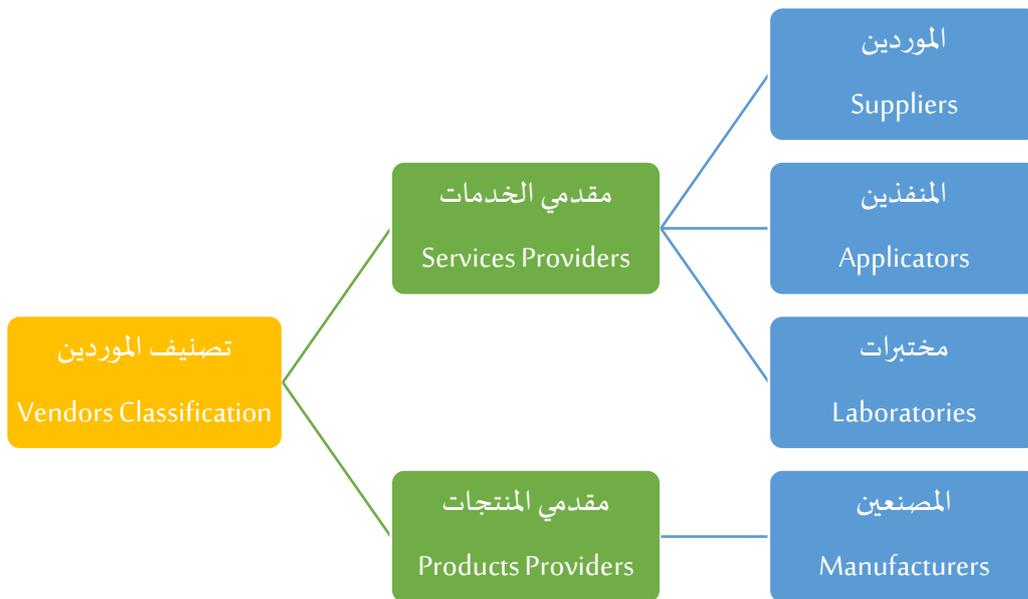
في حال رغبة أي شركة مصنعة أو موردة أو مختبر لمواد البناء في التعامل مع المقاولين الرئيسيين لمشاريع المدينة الجامعية يجب عليهم أولاً التقدم لنظام الاعتماد التابع لوحدة ضبط الجودة بإدارة المدينة الجامعية واستكمال كافة الإجراءات المطلوبة حتى يحق لهم استلام خطاب رسمي بالاعتماد ومن ثم التوريد لمشاريع الجامعة.

يقوم نظام الاعتماد على التدقيق والتأكد من جودة المنتجات المراد توريدها أو تركيبها في مشاريع المدينة الجامعية حسب رؤية الجامعة والمستوى الذي تطمح له في جميع مشاريعها الحالية والمستقبلية.

نظام الاعتماد يشمل جميع أنواع المواد والأنظمة والخدمات المقدمة من مقاولي الباطن، ويُستثنى منها الأعمال ذات الأحجام أو الكميات الصغيرة والغير متكررة، وذلك يرجع إلى تقدير المهندس المسؤول عن الاعتماد بتكليف المهندس الاستشاري المشرف على المشروع بمراجعتها واعتمادها بشكل خاص للمشروع المحدد.

للدخول على نظام الاعتماد يجب التأكد أولاً من توافر الشروط التالية:

- ١- أن تكون شركة سعودية أو وكيل سعودي للشركات الأجنبية.
  - ٢- تمتلك خبرة لا تقل عن خمس سنوات في نفس المجال المراد اعتمادها فيه.
  - ٣- تمتلك سابقة أعمال مشابهة لحجم مشاريع الجامعة.
- في حال توافر الشروط أعلاه، يجب على المورد تحديد مجال العمل حسب تصنيف الموردين على لوائح نظام الاعتماد والموضحة في الهيكل التنظيمي أدناه:



حيث أنه يوجد لكل مجال من المجالات المذكورة أعلاه متطلبات ومعايير تقييم خاصة به، وعليه فإن اختيار مجال العمل مهم جداً قبل البدء في إجراءات الاعتماد.

وبعد تحديد مجال العمل، يبدأ بالتقديم على إجراءات الاعتماد كالتالي:

- الخطوة الأولى: تسليم ملف مؤهلات الشركة.
- الخطوة الثانية: تقديم عرض في.
- الخطوة الثالثة: تنسيق زيارة للمصنع أو مشاريع منفذة (إن أمكن ذلك).
- الخطوة الرابعة: إصدار خطاب الاعتماد.

وفيما يلي تفصيل للخطوات السابقة:

#### الخطوة الأولى: تسليم ملف بمؤهلات الشركة:-

##### ❖ المتطلبات الخاصة بالموردين والمنفذين:

- أ- مقدمة، فلسفة واستراتيجية العمل.
- ب- الفريق الإداري والهيكل التنظيمي.
- ت- معلومات عن القوى العاملة.
- ث- قائمة بالمنتجات أو الخدمات المتاحة.
- ج- الثبات المالي.
- ح- نظام إدارة الجودة.
- خ- الضمانات وسياسات المطالبة.
- د- خطاب تفويض من المصنع بالتوريد أو التركيب.
- ذ- قائمة بأهم المشاريع التي تم تنفيذها أو توريدها مع إرفاق صور للمشاريع.
- ر- شهادات الاعتماد والتسجيل في الهيئات الحكومية أو المالكة أو من قبل الاستشاريين المشرفين على المشاريع التي نفذتها الشركة.
- ز- الأوراق الثبوتية للشركة أو المؤسسة.

##### ❖ المتطلبات الخاصة بالمصنعين:

- أ- مقدمة، فلسفة واستراتيجية العمل.
- ب- الفريق الإداري والهيكل التنظيمي.
- ت- قائمة بالمنتجات المتاحة.
- ث- المعلومات الفنية للمنتجات.
- ج- تقارير الاختبارات وشهادات الجودة من جهة محايدة.
- ح- نظام إدارة الجودة.

- خ- نظام إدارة البيئة.
- د- نظام إدارة السلامة والصحة المهنية.
- ذ- الضمانات وسياسات المطالبة.
- ر- قائمة بأهم المشاريع التي تم تنفيذها أو توريدها مع إرفاق صور للمشاريع.
- ز- عينة من المنتجات.

في حال تجهيز كافة المتطلبات لملف المورد يتم تسليم نسخة مطبوعة بشكل يدوي إلى المهندس المسؤول في وحدة ضبط الجودة ويتم حينها تعبئة ((نموذج طلب اعتماد مورد)) بالمعلومات الأساسية، مثل اسم الشركة والمنتجات المطلوب اعتمادها... إلخ، وفي نهاية الورقة يوجد إقرار بصحة واكتمال المعلومات، يتم التوقيع عليه من قبل مندوب الشركة، وفي حال وجود أي نقص أو خطأ في المعلومات المرفقة بالملف فإن الإدارة غير مسؤولة عن ذلك ويحق لها الرفض دون أدنى مسؤولية تقع على عاتقها؛ ويُعتبر النموذج طلب رسمي بالاعتماد.

بعدها سيتم دراسة الملف من قبل الأقسام المختصة في مدة أقصاها أسبوع من تاريخ تسليم الملف (إلا إذا استدعت الحاجة خلاف ذلك)، ويتم الرد على المتقدم بنتيجة الطلب.

#### خطة سير الملف داخلياً:

- المرحلة الأولى: دراسة الملف من قبل وحدة ضبط الجودة للتأكد من استيفاء جميع المتطلبات من قبل المورد وعدم وجود أي نواقص أو ملاحظات عامة على الملف؛ في حال وجود نواقص إما أن يتم الرفض وينتهي الإجراء مباشرةً، أو يتم التوجيه باستكمال النواقص، على حسب تقييم المهندس المختص لكل حالة على حدة، أما في حال استيفاء الملف لجميع المتطلبات ينتقل الملف إلى المرحلة الثانية.
- المرحلة الثانية: دراسة الملف من قبل الشعبة المختصة (مدني، معماري، ميكانيكا، كهرباء، أنظمة، تصميم داخلي وتجهيزات)؛ في حال الرفض يُسلم الملف إلى وحدة ضبط الجودة مع ذكر الأسباب التي أدت إلى ذلك، أما في حال القبول ينتقل الملف إلى المرحلة الثالثة.
- المرحلة الثالثة: تستلم وحدة ضبط الجودة الملف لاستكمال الإجراءات.

في حال رفض الطلب مع رغبة الشركة بمراجعة القرار المتخذ، يُرجى تقديم خطاب اعتراض خلال مدة أسبوعين من تاريخ الرفض (مراجعة التفاصيل في نهاية الملف) إلى مشرف وحدة ضبط الجودة للتوجيه بما يراه مناسباً.

#### الخطوة الثانية: تقديم عرض فني عن الشركة (المصنعين والموردين):-

في حال تمت الموافقة على الملف المقدم من الشركة، يتوجب على المتقدم اتخاذ الخطوة الثانية وهي حجز موعد للعرض الفني في فترة لا تتجاوز أسبوعين من تاريخ اعتماد الملف، وفي حال التأخر يُعتبر الطلب مُلغىً ويتوجب التقديم من جديد على نظام الاعتماد.

من خلال العروض التي تقدمها الشركات يتم تقييم المورد أو المصنع من قبل أعضاء إدارة المدينة الجامعية لإعطاء الرأي الفني حول مؤهلات وكفاءة الشركة والموافقة على دخولها في قائمة الموردين المعتمدين من عدمها.

#### محتويات العرض:

يتم إعداد العرض حسب ما تراه الشركة مناسباً لإيضاح إمكانياتها مع ضرورة التركيز على الجانب الفني للمنتجات والاختبارات والمقاييس المتبعة لضمان الجودة إلى جانب الصور لخطوط الإنتاج وخطة ضمان الجودة في حالة المصانع وقائمة بأكبر المشاريع المنفذة. بالإضافة إلى إحضار عينات من المنتجات.

#### حجز موعد للعرض:

لحجز موعد العرض يُرجى التواصل مع سكرتير وحدة ضبط الجودة.

في حال تم تأكيد الحجز، يجب على الشركة الحضور قبل الموعد المحدد بنصف ساعة للاستعداد وتجهيز العرض على شاشة القاعة المخصصة للاجتماع بالتنسيق مع سكرتير الوحدة.

في حال التأخر عن الموعد المحدد يُرجى حجز موعد جديد.

#### خطة تقييم عروض الشركات:

سيتم توزيع جدول بالمواعيد القادمة لعروض الشركات على السادة أعضاء إدارة المدينة الجامعية من مهندسين ومشرفين حسب تخصص كل قسم، وذلك قبل يومين من تاريخ أقرب عرض حتى يتم إدراجه ضمن جدول المهام الخاص بهم، سيتم البدء في العرض حسب الوقت المحدد مسبقاً واستلام ((نموذج تقييم عرض فني)) في نهاية العرض من الأعضاء، مع العلم أن التقييم سيكون على محتوى العرض والأسئلة التابعة له، وبالنظر إلى مجموع النماذج ومعدلات التقييم سيتم اتخاذ القرار باعتماد الشركة أو رفض الاعتماد وذلك في مدة أقصاها أسبوع واحد من تاريخ تقديم العرض (إلا إذا استدعت الحاجة خلاف ذلك).

في حال رفض الطلب سيتم إبلاغ الشركة بذلك وإنهاء إجراءات الاعتماد.

في حال الموافقة على الاعتماد، سيتم تقييم حالة الطلب إذا كان يستدعي زيارة للمصنع والتأكد من خطوط الإنتاج، ويرجع ذلك إلى عدة اعتبارات من ضمنها أهمية المنتج في المشروع وحجم الأعمال التي سيتم تنفيذها. وبذلك تنتهي جميع مراحل دراسة وتأهيل الشركات.

#### الخطوة الثالثة: تنسيق زيارة للمصنع أو مشاريع منفذة (إن أمكن ذلك):-

في حال دعت الحاجة إلى زيارة المصانع أو مشاريع منفذة سيتم إبلاغ الشركة بذلك، حيث تقوم الشركة بإرسال خطاب دعوة للزيارة موجه إلى مدير إدارة المدينة الجامعية، وسيتم الرد بخطاب يحتوي على الموعد المقترح مع عدد وأسماء الأعضاء المرشحين من إدارة المدينة الجامعية، وبعدها يتم التنسيق مع المهندس المسؤول لترتيب برنامج الزيارة وجدولة المواعيد حسب اتفاق الطرفين.

## الخطوة الرابعة: إصدار خطاب الاعتماد:-

بعد الانتهاء من كافة المتطلبات واستكمال جميع الإجراءات وتشكيل رؤية واضحة لدى إدارة المدينة الجامعية حول المنتج المراد اعتماده في المشاريع والتأكد من مطابقته لمعايير الجودة، يتم إصدار خطاب الاعتماد حسب المجالات المنصوص عليها مسبقاً في ((نموذج طلب اعتماد مورد)) مع الالتزام بتحقيق المواصفات المذكورة في مستندات مشاريع الجامعة والجودة التي تم الاتفاق عليها خلال برنامج الاعتماد، وإذا ثبت خلاف ذلك يحق للجامعة سحب الاعتماد.

### إجراءات سحب الاعتماد:

يحق لوحدة ضبط الجودة في حال ثبوت مخالفة الشركات لمعايير الجودة والمواصفات الفنية القيام بسحب الاعتماد مباشرة فور التأكد من وقوع المخالفة دون الرجوع لأي جهة أخرى ويتم إبلاغ جميع الجهات المعنية بالأمر من أقسام داخل إدارة المدينة الجامعية أو استشاري على المشروع أو المقاول الرئيس.

أما في حال رصد المخالفة من قِبَل الأقسام الأخرى في الإدارة أو من قبل الاستشاري على المشروع فإنه يجب رفع تقرير فني مفصل عن المخالفة مع إرفاق صور توضيحية تثبت ذلك، ويتم توجيه التقرير بخطاب رسمي إلى المشرف على وحدة ضبط الجودة، وبعد ذلك تتم دراسة الموضوع من قِبَل أعضاء الوحدة واتخاذ الإجراءات اللازمة اتجاه الشركة حسب تقييم الوحدة والسياسة المتبعة في برنامج الاعتماد.

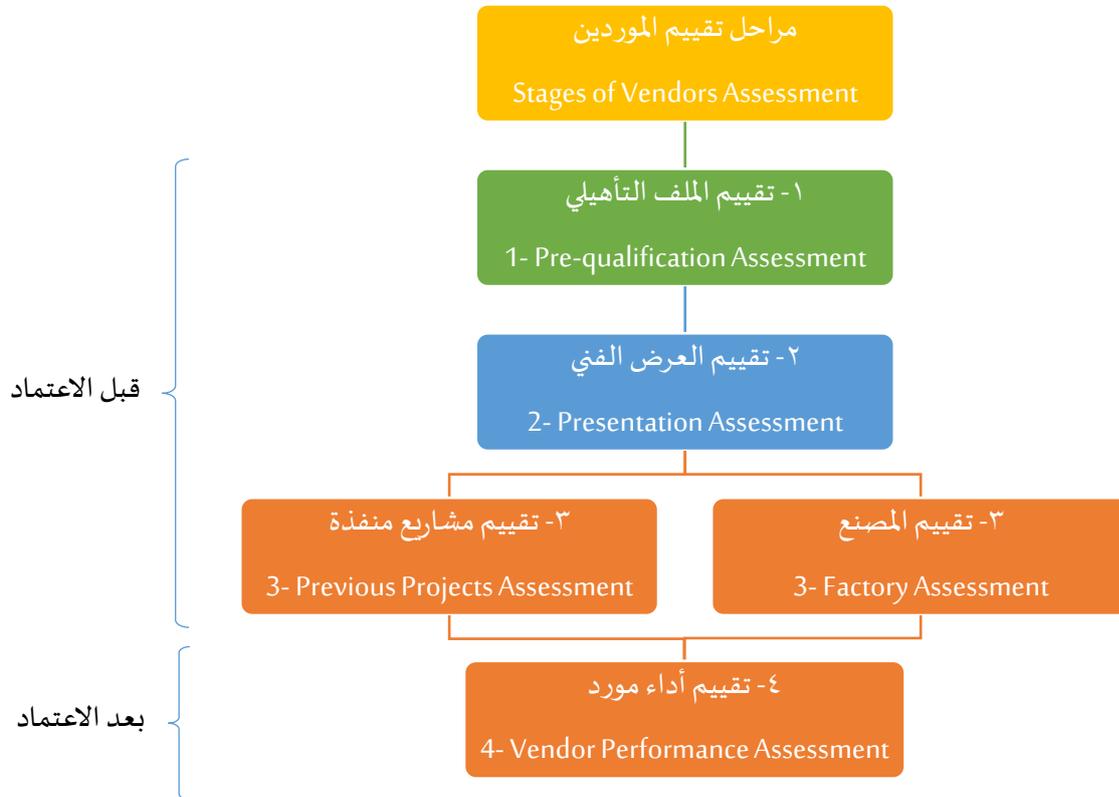
### خطاب اعتراض:

يحق للشركة المسحوب اعتمادها التقدم بخطاب اعتراض خلال أسبوعين من تاريخ خطاب سحب الاعتماد مع توضيح أسباب الاعتراض الفنية بشكل واضح ومحدد على أن يتم تقديم الخطاب لمشرف وحدة ضبط الجودة والجدولة.

## مراحل التقييم للموردين:-

يعقب مرحلة الاعتماد للموردين مرحلة مراقبة الأداء وتحليل البيانات في مواقع العمل أثناء وبعد التنفيذ وذلك للتأكد من مطابقة الاشتراطات والمواصفات الخاصة بالمشروع ومتطلبات الجودة، مع ضمان الاستمرارية على نفس المستوى طوال فترة المشروع وحتى ما بعد التسليم من خلال خدمات ما بعد البيع ومتابعة سياسات الضمان والحرص على بناء علاقة طويلة المدى مع الجامعة.

ويوضح المخطط التنظيمي أدناه مراحل التقييم:



للاستفسار أو مزيد من المعلومات يُرجى الاتصال على رقم:

٠١٣-٥٨٩٥٦١٩ / ٠١٣-٥٨٩٥٦٨٦

## Vendor approval request

### نموذج طلب اعتماد مورد

Vendor Information			معلومات المورد
Req. No. رقم الطلب		Req. Date تاريخ الطلب	
Vendor name اسم المورد		Vendor Address عنوان المورد	
Req. type نوع الطلب	<input type="checkbox"/> New approval اعتماد جديد	<input type="checkbox"/> New product منتج جديد	Telephone No. رقم الهاتف
Scope of work مجال العمل	<input type="checkbox"/> Civil <input type="checkbox"/> Arch. <input type="checkbox"/> Mech. <input type="checkbox"/> Elect. <input type="checkbox"/> Low-current <input type="checkbox"/> Interior design & solution		Fax No. رقم الفاكس
Type of business نوع العمل	<input type="checkbox"/> Supplier توريد <input type="checkbox"/> Manufacturer تصنيع	<input type="checkbox"/> Applicator تركيب/تنفيذ <input type="checkbox"/> Laboratory مخبر مواد	E-mail البريد الإلكتروني
SN.	List of products المنتجات المطلوب اعتمادها		Origin country بلد المنشأ
01			
02			
03			
04			

**إفهام:**  
أنا، وبالنسبة عن \_\_\_\_\_ أقر بأننا قد اطلعنا على اللوائح والأنظمة الخاصة بنظام اعتماد الموردين في مشاريع إدارة المدينة الجامعية بجامعة الملك فيصل، وأتينا على علم تام بسياسات ومتطلبات نظام الاعتماد، وأن جميع المعلومات المرفقة بهذا الملف صحيحة ومكتملة، وفي حال ثبت خلاف ذلك يحق لإدارة المدينة الجامعية رفض الملف نهائياً دون أي مسؤولية تقع علينا.

**Acknowledgment:**  
I, on behalf of \_\_\_\_\_ hereby acknowledgment that we have been review the regulations of Suppliers' Approvals projects of King Faisal University, and we are fully aware of the policies and requirements of the Approval's system. In addition, all information attached to this file is correct and complete, and if it is proved otherwise the university campus administration has the right to refuse the file permanently without any liability.

Name: ..... Designation: ..... Signature: .....

Pre-qualification requirements			متطلبات الملف التأهيلي
SN.	Factories requirements متطلبات المصانع	Suppliers / Applicators requirements متطلبات الموردين / المنفذين	Received الاستلام
01	Introduction, philosophy & strategy. مقدمة، فلسفة واستراتيجية العمل	Introduction, philosophy & strategy. مقدمة، فلسفة واستراتيجية العمل	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
02	Management & organization. الفريق الإداري والهيكل التنظيمي	Management & organization. الفريق الإداري والهيكل التنظيمي	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
03	Products list. قائمة بالمنتجات المتاحة	Products and/or services list. قائمة بالمنتجات أو الخدمات المتاحة	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
04	List of major projects executed along with photos. قائمة بأهم المشاريع التي تم تنفيذها أو توريدها مع إرفاق صور للمشاريع	Financial stability. الثبات المالي	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
05	Technical data sheets. المعلومات الفنية للمنتجات	Status of Manpower. معلومات عن القوى العاملة	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
06	Third party test reports & certificates. تقارير الاختبارات والشهادات من جهة محايدة	List of major projects executed along with photos. قائمة بأهم المشاريع التي تم تنفيذها أو توريدها مع إرفاق صور للمشاريع	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
07	Quality management system. نظام إدارة الجودة	Certificates and Approvals for the projects executed. شهادات الاعتماد والتسجيل في الهيئات الحكومية أو الاستشاريين المشرفين على المشاريع التي نفذتها الشركة	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
08	Environmental management system. نظام إدارة البيئة	Quality management system. نظام إدارة الجودة	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
09	Health and safety management system. نظام إدارة السلامة والصحة المهنية	Authorization letter from manufacturers. خطاب تفويض من المصنع بالتوريد أو التركيب	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
10	Warranties & claim policies. الضمانات وسياسات المطالبة	Warranties & claim policies. الضمانات وسياسات المطالبة	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
11	Samples of materials. عينات من المنتجات	Government formalities. الأوراق الحكومية الثبوتية	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
Decision القرار	<input type="checkbox"/> Forward to the competent department إرسال إلى القسم المختص	<input type="checkbox"/> Revise & resubmit استكمال وإعادة تسليم	
Name: .....	Signature: .....	Date: .....	

Assessment of Pre-qualification

نموذج تقييم الملف التأهيلي

Factory Assessment		تقييم مصنع				
SN.	Criteria المعايير	Very good	Good	Average	Poor	Very poor
01	Price. السعر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02	Quality of product. جودة المنتج	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03	Production facility & capacity. حجم المنشأة وطاقة الإنتاج	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04	Quality management system. نظام إدارة الجودة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05	Environmental management system. نظام إدارة البيئة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06	Health & safety management system. نظام إدارة السلامة والصحة المهنية	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
07	Innovation and R&D. الابتكار والبحث والتطوير	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
08	Warranties & claim policies. الضمانات وسياسات المطالبية	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
09	Geographical location. الموقع الجغرافي	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Performance history. سابقة الأعمال	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Evaluation result نتيجة التقييم		<input type="checkbox"/> Approve مؤهل		<input type="checkbox"/> Reject غير مؤهل		

Name: ..... Signature: ..... Date: .....

Supplier / Applicator Assessment		تقييم مورد / منفذ				
SN.	Criteria المعايير	Very good	Good	Average	Poor	Very poor
01	Price. السعر	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02	Total quality management. إدارة الجودة الشاملة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03	Delivery. التوصيل	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04	Management capability. قدرة الإدارة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05	Employee capabilities. قدرات الموظفين	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06	Financial stability. الاستقرار المالي	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
07	Geographical location. الموقع الجغرافي	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
08	Performance history. سابقة الأعمال	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Evaluation result نتيجة التقييم		<input type="checkbox"/> Approve مؤهل		<input type="checkbox"/> Reject غير مؤهل		

Name: ..... Signature: ..... Date: .....

### Assessment of Vendor

#### نموذج تقييم أداء مورد

Vendor Information		معلومات المورد	
Project name اسم المشروع	Assessment Date تاريخ التقييم		
Main contractor المقاول الرئيسي	Supply Date تاريخ التوريد		
Vendor name اسم المورد	Assessment No. رقم التقييم		
Scope of work مجالات العمل	Telephone No. رقم الهاتف		
Type of business نوع العمل	E-mail البريد الإلكتروني		
	<input type="checkbox"/> Civil <input type="checkbox"/> Arch. <input type="checkbox"/> Mech. <input type="checkbox"/> Elect. <input type="checkbox"/> Low-current <input type="checkbox"/> Interior design & solution		
	<input type="checkbox"/> Supplier توريد <input type="checkbox"/> Applicator تركيب/تنفيذ <input type="checkbox"/> Manufacturer تصنيع		
SN.	List of products / services المنتجات أو الخدمات التي تم تقديمها	Origin country بلد المنشأ	Origin certificate شهادة المنشأ
01			Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
02			Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
03			Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
04			Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>
05			Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A <input type="checkbox"/>

Vendor Assessment		تقييم مورد				
SN.	Criteria المعايير	Very good	Good	Average	Poor	Very poor
01	Commitment to delivery schedule الالتزام بجدول التوريد	<input type="checkbox"/>				
02	Conformity of specifications & approved samples مطابقة المواصفات والعينات المعتمدة	<input type="checkbox"/>				
03	Physical quality of product جودة المظهر للمنتج	<input type="checkbox"/>				
04	Technical capacity & support القدرة والدعم الفني	<input type="checkbox"/>				
05	Availability of experienced staff توافر الموظفين ذوي الخبرة	<input type="checkbox"/>				
06	Commitment to implementation schedule الالتزام بجدول التنفيذ	<input type="checkbox"/>				
07	Quality of performance جودة التنفيذ	<input type="checkbox"/>				
08	Compliance to the safety & security policies & procedures الالتزام بسياسات وإجراءات الأمن والسلامة المهنية	<input type="checkbox"/>				
09	Compliance to the Environmental policies & procedures الالتزام بسياسات وإجراءات البيئة	<input type="checkbox"/>				
10	Risk management إدارة المخاطر	<input type="checkbox"/>				
11	Information technology & communication system تقنية المعلومات ونظام التواصل	<input type="checkbox"/>				
12	Flexibility & reciprocal arrangement المرونة والترتيب المتبادل	<input type="checkbox"/>				
13	Repair services & follow-up خدمات ما بعد البيع	<input type="checkbox"/>				
14	Buyer-supplier long-term relationship الرغبة في بناء علاقة طويلة المدى بالمالك	<input type="checkbox"/>				
Evaluation result		<input type="checkbox"/>				
نتيجة التقييم		Very good	Good	Average	Poor	Very poor

Name: .....

Signature: .....

Date: .....

### Assessment of Factory

#### نموذج تقييم مصنع

Factory Information				معلومات المصنع	
Factory name اسم المصنع		Assessment date تاريخ التقييم			
Factory address عنوان المصنع		Assessment time وقت التقييم			
Other branches فروع أخرى		Assessment no. رقم التقييم			
Scope of work مجال العمل	<input type="checkbox"/> Civil <input type="checkbox"/> Arch. <input type="checkbox"/> Mech. <input type="checkbox"/> Elect. <input type="checkbox"/> Low-current <input type="checkbox"/> Interior design & solution	Telephone No. رقم الهاتف			
Type of work نوع العمل	<input type="checkbox"/> Processor معالجة <input type="checkbox"/> Applicator تركيب/تنفيذ <input type="checkbox"/> Manufacturer تصنيع <input type="checkbox"/> Assembly تجميع	E-mail البريد الإلكتروني			
SN.	List of products / services المنتجات أو الخدمات التي يتم تقديمها	Origin country بلد المنشأ		Made in بلد الصنع	
01					
02					
03					
04					
05					

Factory Assessment						تقييم مورد	
SN.	Criteria المعايير	Very good	Good	Average	Poor	Very poor	Remarks
01	Production facility & capacity. حجم المنشأة وطاقة الإنتاج	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02	Raw materials resources مصادر المواد الخام	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03	Equipment capabilities قدرة المعدات	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
04	Quality management system نظام إدارة الجودة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
05	Environmental management system نظام إدارة البيئة	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
06	Health & safety management system نظام إدارة السلامة والصحة المهنية	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
07	Innovation and R&D الابتكار والبحث والتطوير	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
08	Test laboratory مختبر الفحص	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
09	Physical quality of product جودة المظهر للمنتج	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Evaluation result نتيجة التقييم		<input type="checkbox"/> Very good	<input type="checkbox"/> Good	<input type="checkbox"/> Average	<input type="checkbox"/> Poor	<input type="checkbox"/> Very poor	

Name: .....

Signature: .....

Date: .....

## الخاتمة:



تُعمد خطة برنامج التسجيل في نظام الاعتماد بمشاريع إدارة المدينة الجامعية بجامعة الملك فيصل وتطبق حسب ما ذكر سابقاً على جميع المتقدمين للبرنامج من شركات أو مؤسسات أو غيرها والراغبين في الانضمام إلى لائحة الموردين المعتمدين في الجامعة.

ونحن نحرص دائماً على تطوير مثل هذه البرامج لتحسين الأداء كلما سنحت الفرصة لذلك، حيث تتطلع إدارة المدينة الجامعية بكافة طاقمها من إداريين ومهندسين إلى رفع كفاءة أدواتها العملية بما يخدم مصلحة العمل والمستخدمين للمباني الجامعية. ففي حال وجود أي ملاحظة أو مقترح نرجو من الجميع المبادرة وتقديمها لأعضاء وحدة ضبط الجودة حتى تتمكن من دراستها وتفادي العيوب وتطبيق المقترحات.

نرجو أن نكون قد وفّقنا في العمل على هذا الجزء من المهام الموكلة إلينا بالصورة التي تناسب وتخدم تطلعات جميع الأطراف، ونسأل الله العليّ القدير أن يوفّقنا إلى المزيد من التقدم والعطاء.